

## Продам квартиру

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 19 900 000

**Адрес:** Смоленский б-р, 6-8  
Парк культуры (9 пешком)

**Объект:** 3-я квартира  
m2: общая: 69, жилая: 45, кухни: 11.  
m2: комнат: 13+17+16  
телефон: нет, с/у: совм., балкон: лоджия

**Дом:** 12 эт., этажей: 17, тип: панельный  
также есть: лифт, мусоропр.

**Комментарий:** В одном из самых престижных районов Москвы – Пречистенка-Остоженка, продается видовая 3-комнатная квартира. Лучшая дизайнерская квартира до 100 кв.м. по версии журнала AD 2019г.

Функциональная планировка включает в себя: прихожую с гардеробной, кухню, гостиную с биокамином, 2 спальни с гардеробными, 2 зимних сада, ванную комнату, с/у, постирочную. Квартира полностью меблирована и укомплектована техникой от ведущих зарубежных производителей. Сделана тепло и шумоизоляция.

В отделке квартиры использованы только лучшие, натуральные материалы: дуб, латунь, шелк, мрамор.

Из окон квартиры открываются панорамные виды на Кремль, Храм Христа Спасителя, МИД и Москву – Сити.

зеленый двор с детской площадкой. Два парковочных места закреплены за квартирой. Консьерж служба 24/7.

Район Хамовники с развитой инфраструктурой, в пешей доступности: парки, школы и детские сады, лучшие рестораны, бутики и фитнес клубы, музеи и театры.

Хорошая транспортная доступность - 3 км до Кремля. Две станции метро – Парк культуры и Смоленская в 10 минутах пешком. Удобный выезд на центральные магистрали города.

Свободная продажа, 1 взрослый собственник.

Звоните и записывайтесь на просмотр уважаемые Дамы и Господа!

0#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

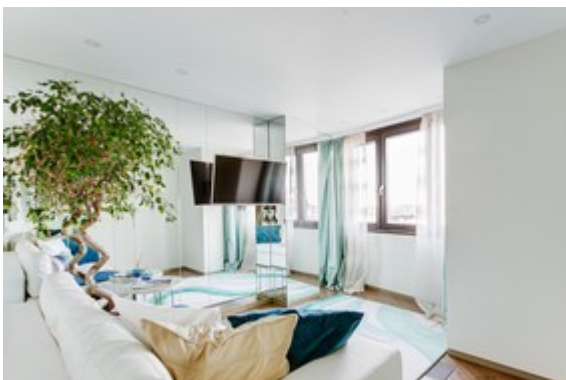
<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2385471.html>

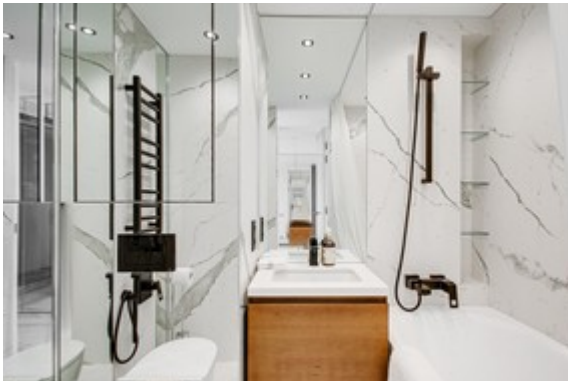
**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2385471?pismo=1>

**Размещено:** с 09.09.19 21:11:42 до 08.09.20 21:11:42

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

