

## Продам квартиру

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 10 300 000

**Адрес:** Институтский 2-й проезд, 5  
Рязанский проспект (15 пешком)

**Объект:** 3-я квартира

m2: общая: 74, жилая: 59, кухни: 4.

m2: комнат: 14.4+17.7+27.2

телефон: нет, с/у: совм., балкон: есть

**Дом:** 3 эт., этажей: 3, тип: кирпичный

**Комментарий:** Эксклюзивное предложение продажи 3-х комнатной квартиры в сталинском доме по адресу индивидуальной постройки: 2-й Институтский проезд, д.5. Дом имеет удачное расположение - 15 минут пешком до метро Рязанский проспект, а в конце 2019 года откроется станция метро Окская (10минут).

Для автомобилистов комфортный выезд на Рязанское шоссе и СВХ.

Дом 1958 года постройки. Комфортный 3-й этаж. Дом в удалении от дороги. Подъезд чистый. Рядом с домом развитая инфраструктура - детские сады, школы, поликлиника, тренажерный зал, Кусковский лесопарк поблизости. Всегда есть парковка. Большое количество продуктовых магазинов - "Пятерочка", "Магнит", "Вкус Вилл" и пр. В квартире 2 изолированные комнаты, и большая кухня-гостиная. Санузел совмещен. Окна выходят во двор. В квартире проведен ремонт в 2000 году. Все чисто и очень аккуратно. Перепланировок нет. Санузел в плитке. Кухня из натурального дерева. Высокий потолок и большие окна заливают квартиру светом. Уютная квартира, которую можно персонализировать под вкус и запросы покупателя за минимальные деньги. Свободная продажа. Обременений нет. 2 собственника. Быстрый выход на сделку.

1#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2324722.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2324722?pismo=1>

**Размещено:** с 17.06.19 19:11:59 до 16.06.20 19:11:59

### Фото:





**QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):**

