

## Продам квартиру

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 11 100 000

**Адрес:** Люблинская ул. , 72к3

**Объект:** 1-я квартира

m2: общая: 35, жилая: 10, кухни: 16

телефон: нет, с/у: совм.

**Дом:** 14 эт., этажей: 25, тип: панельный

также есть: лифт

**Комментарий:** В продаже видовой квартира в ЖК "Люблинский парк". Общая площадь 35,1 кв.м., квартира линейной планировки, два окна- в гостиной 16,8 кв.м, и в спальном комнате 10,1 кв.м. В квартире хороший ремонт от Застройщика: потолок, светлые обои под покраску, ламинат, электрика и отопление. Квартира очень теплая и светлая. Вид из окон на улицу. Санузел совмещенный, большой, 3,6кв.м, осталость только установить стиральную машинку, зеркало и полки для хранения предметов личной гигиены. Просторный холл (почти 5кв м), дает возможность организовать гардеробную или зону хранения вещей и обуви.

О нашем ЖК – свежие дома, энергичное место Москвы. Высота домов и расстояние между корпусами в "Люблинском парке" построены так, чтобы в каждой квартире было светло. На первых этажах расположены магазины и кафе. Во дворах- много зелени, есть зоны отдыха и детские площадки, все машины в подземных и надземных паркингах. Развитая инфраструктура, крупные торговые центры и магазины: Ашан, Мираторг, Вкусвилл, Пятерочка, КБ, медицинские центры, детские центры, кафе, Аквапарк – все, что необходимо для комфортной жизни, есть в шаговой доступности. Жилой квартал "Люблинский парк" расположен на юго-востоке Москвы, в шаговой доступности от станции "Братиславская". На метро до центра 30 минут, рядом МЦД станция "Перерва", всегда можно уехать в Москву или в область.

1 взрослый собственник, свободная продажа, полная стоимость, Дду 21года. Есть обременение – ипотека «Альфа- банка». Оперативный показ, быстрый выход на сделку.

6#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), **смотреть на сайте:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiiu/2548905.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuiiu/2548905?pismo=1>

**Размещено:** с 12.05.24 15:10:17 до 12.05.25 15:10:17

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

