

## Продам квартиру

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 16 500 000

**Адрес:** Нагатинский 1-й проезд, 11 к3  
Нагатинская (5 транспортом)

**Объект:** 1-я квартира  
m2: общая: 62, жилая: 48, кухни: 14  
телефон: нет, с/у: совм.

**Дом:** 20 эт., этажей: 33, тип: монолит  
также есть: лифт, мусоропр.

**Комментарий:** Великолепная квартира - студия с авторским ремонтом и функциональной планировкой в комплексе, расположенном в одном из самых зеленых районов Москвы. В минуте езды на автомобиле - огромный природно - ландшафтный парк - заповедник Коломенское. Роскошный панорамный вид из окон на закаты и рассветы столицы. Срочная продажа, все готово к сделке.

**Архитектура:**

Дом бизнес-класса "СКАЙ ФОРТ". Панорамное остекление во всю стену. Отделка наружных стен выполнена по технологии вентилируемых фасадов. Цокольная часть зданий облицована керамогранитом.

**Территория дома:**

ЖК "Скай Форт" - комплекс бизнес-класса. Территория полностью охраняется. Контролируемый въезд, видеонаблюдение, консьерж. Подземный паркинг.

**Дополнительный комфорт:**

Дизайнерская мебель, авторский текстиль, керамика ручной работы, домашний кинотеатр, проектор.

**Отделка:**

Эксклюзивный дизайн квартиры. Отделка выполнена высококачественными материалами премиум класса. В пол встроены отопительные системы. Полная шумоизоляция. Двухкамерные стеклопакеты. Кондиционер. Спутниковое телевидение. Многоуровневое освещение. Стиральная машина с сушкой.

**Инфраструктура:**

На территории комплекса: детская игровая площадка, салоны красоты, стоматология, рестораны, кафе, химчистка, автомойка. В шаговой доступности несколько фитнес - клубов класса А. Для прогулок и отдыха набережная Москвы-реки, парк музей Коломенское. В шаговой доступности бизнес - центры Newton Plaza, Imagine Plaza, Сириус Парк, Навигатор.

**Планировка:**

Квартира - студия. Совмещенный санузел площадью 14 м2 с душевой и ванной.

**Транспортная доступность:**

Отличная транспортная доступность: двигаясь на автомобиле по Нагатинской набережной, вы за 15 минут окажетесь в центре Москвы. Удобный выезд на Варшавское и Каширское шоссе (участки этих дорог наиболее свободны именно в районе жилого комплекса). 40 мин. до аэропорта Домодедово. Близость ТТК. В 10 минутах ходьбы станция метро Нагатинская.

1#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuii/2375540.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/odnokomnatnuii/2375540?pismo=1>

**Размещено:** с 10.09.19 19:11:25 до 09.09.20 19:11:25

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

