

## Продам квартиру

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 49 000 000

**Адрес:** Казачий 2-й пер, 6  
Полянка (5 пешком)

**Объект:** 2-я квартира  
m2: общая: 79, жилая: 58.  
m2: комнат: 37+21  
телефон: нет, с/у: совм.

**Дом:** 1 эт., этажей: 9, тип: кирп.-монол.  
также есть: мусоропр.

**Комментарий:** Уникальный вариант квартиры в центре с собственным входом с улицы, как в уютных европейских городах. Без парадных, лифтов, консьержей и посторонних взглядов. При этом полная безопасность вашего проживания. Все под охраной и камер внешнего наблюдения. Квартира светлая, тихая, располагает к комфортному отдыху после городской суеты. Один собственник, полное юридическое сопровождение.

**Архитектура:**

Неповторимый район Москвы Ордынка и Замоскворечье богат сохранившимися памятниками архитектуры и невысокими милыми домами старой Москвы, Климентовская церковь, Марфо-Мариинская обитель, Троицкая церковь формируют архитектурный образ знаменитых московских улиц – Пятницкую и Большую Ордынку.

**Территория дома:**

Огороженная территория дома, пропускная система въезда гарантирует безопасность Вашего проживания, всегда доступные парковочные места для Вашего автомобиля, ухоженный двор с детской площадкой, тихий и уединенный двор в центре Москвы .

**Дополнительный комфорт:**

Квартира оснащена кондиционерами, при необходимости остается вся представленная на фото мебель и техника

**Отделка:**

В квартире выполнен качественный ремонт, выровнены стены, электропроводка по всем требованиям безопасности, пол паркет.

**Инфраструктура:**

Центр Москвы , все в пешей доступности : центр детского творчества напротив входа в квартиру, Французская школа при посольстве Франции, Высшие учебные заведения, музыкальное училище джазового искусства, музеи и выставки.

**Планировка:**

Большая комната 37 кв.м. объединенная с кухней-столовой, отдельная изолированная спальная комната 21 кв.м., совмещенный санузел , гардеробная комната - вход из прихожей 13 кв.м.

**Транспортная доступность:**

4 станции метро в пешей доступности - Полянка, Третьяковская, Новокузнецкая, Добрынинская, автомобилисты без труда смогут выехать на садовое кольцо либо на набережную Москвы- реки . За 5 мин Вы будете у Кремля на Воздвиженке или Моховой.

0#

**Контакт:** агент

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/dvukhkomnatnuiu/2379934.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/dvukhkomnatnuiu/2379934?pismo=1>

**Размещено:** с 09.09.19 18:11:33 до 08.09.20 18:11:33

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

