

Продам квартиру

Территория: Москва

Стоимость: rub 78 000 000

Адрес: Шаболовка ул, 10к1

Шаболовская (4 транспортом)

Объект: 5-я квартира

m2: общая: 196, жилая: 122, кухни: 45.

m2: комнат: 40+30+25+15+12

телефон: есть, с/у: разд., балкон: лоджия

Дом: 11 эт., этажей: 22, тип: кирп.-монол.

также есть: лифт, мусоропр.

Комментарий: Выгодное местоположение в центре столицы и планировочное решение квартиры, спокойная атмосфера классического дизайна в пастельных тонах - всё это позволяет наладить размеренную семейную жизнь с детьми, наслаждаясь одновременно видами старой и новой Москвы.

Архитектура:

Монолитно - кирпичный ЖК бизнес-класса "Созвездие Капитал-2".

Территория дома:

Территория огорожена, въезд под шлагбаум, видеонаблюдение по периметру, консьерж. Газоны облагорожены, высажены кустарники и цветы. Детская площадка.

Дополнительный комфорт:

Подземный паркинг.

Отделка:

Квартира оборудована приточно - вытяжной вентиляцией и встроенной акустической системой. Отделка выполнена в классическом стиле, использованы дорогие материалы (паркетная доска обновлена в 2019 году), установлена техника премиум - класса.

Виртуальный тур - по запросу.

Инфраструктура:

В непосредственной близости находится бизнес-центр класса А "Конкорд" и торговый центр (Перекрёсток), отделение Сбербанка. Знаменитый Парк Горького - всего в нескольких минутах неспешной прогулки от дома. Также недалеко расположен Центральный Дом Художника, филиал Третьяковской галереи и парк Музеон.

Планировка:

Жилое пространство состоит из просторной объединённой зоны кухни - столовой - гостиной, трёх изолированных спален (две из которых детские и одна родительская), также выделены зоны для детских игр и домашнего кинотеатра, рабочего кабинета и библиотеки. В спальне предусмотрены гардеробная с отдельным входом и приватная ванная комната. Окна квартиры ориентированы на юг, запад и северо - запад. Дополнительно устроены кладовая из кухни и постирочная - гладильная.

Транспортная доступность:

Удобный выезд на Садовое кольцо, Ленинский проспект и ТТК. До метро Октябрьская 7 минут пешком.

7#

Контакт: агент

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2378731.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://moscow.nndv.ru/kvartiry/prodam/chetyrehibolee/2378731?pismo=1>

Размещено: с 13.09.19 17:11:39 до 12.09.20 17:11:39

Фото:



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

