

## Сдам в аренду коммерческую недвижимость

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 52 200

**Объект:** офис  
208 m2

**Адрес:** Черницынский проезд, 3с1

**Комментарий:** Предлагается в аренду помещение свободного назначения. Подвальный этаж, помещение сухое!

Возможно использование под различные цели, как классические - складское помещение, логистическая база, так и нестандартное, что позволяет сделать как сам антураж складского комплекса, так и отдельные детали помещения, к примеру входная бункерная дверь. Прекрасно подойдет для крафтовой пивоварни, дискоклуба, квест-рума. Собственник готов рассмотреть любые варианты сотрудничества и модернизации помещения под узкоспециализированные назначения.

Арендная ставка - 3000 руб.кв.м/год. Эксплуатационные расходы включены. Отдельно оплачивается: электроэнергия. Комплекс состоит из нескольких строений, расположенных в 15 м.п. от станции метро "Щелковская", удобная транспортная доступность объекта - достаточное количество троллейбусных и автобусных маршрутов, обслуживающих район (6 минут общественным транспортом). Также офисно-складской комплекс имеет подъезд к МКАД и выезд на Щелковское шоссе. Арендаторам предлагается развитая инфраструктура, комплекс оснащен современными коммуникациями, все помещения оборудованы автоматической системой порошкового пожаротушения, предусмотрена зона парковки для грузового и легкового транспорта

4#

**Контакт:** *хозяин*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/213695.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/213695?pismo=1>

**Размещено:** с 16.05.19 16:11:19 до 15.05.20 16:11:19

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

