

## Сдам в аренду коммерческую недвижимость

**Территория:** Москва

**Стоимость:** rub 665 280

**Объект:** офис  
233 m2

**Адрес:** Садовническая ул, 14с2

**Комментарий:** СОБСТВЕННИК!!! Сдаю офисный блок 233,4 кв. м., в Бизнес-центре класса "А".  
Предоставляется юридический адрес. Эксплуатационные расходы включены. Отдельно оплачиваются: электроэнергия, телефония, интернет.  
Подземный паркинг: коэффициент 1:100, стоимость 20 000 руб. за м/м в месяц.  
Бизнес-центр "Кристалл Плаза" ("Kristall Plaza") расположен в непосредственной близости от Кремля, район Замоскворечье. Рядом пролегают основные магистрали столицы - Раушская набережная и Большой Москворецкий мост, дорога с которого ведет на Красную площадь.  
Построенный в 2006 году Бизнес-центр Кристалл Плаза получил свое название благодаря необычной архитектурной концепции, позволившей создать здание, напоминающее сияющий кристалл.  
Здание соответствует всем требованиям, предъявляемым к Бизнес-центрам класса А, - оборудовано современными системами энергоснабжения, вентиляции, кондиционирования и пожаротушения.  
Высокий статус бизнес-центра подчеркивает входная группа, в отделке которой использовались дорогостоящие натуральные материалы.  
Инженерное оснащение здания:  
- современные инженерные системы, ИТП  
- центральное кондиционирование и приточно-вытяжная вентиляция с локальной регулировкой параметров  
- регулируемая система отопления  
- система холодного и горячего водоснабжения  
- сплинкерная система пожаротушения  
- система видеонаблюдения, система охранной сигнализации, пункт охраны, СКУД  
- опτικο-волоконные телекоммуникации  
- выделенные линии Интернет  
- возможна установка неограниченного количества телефонных линий.  
Провайдеры на объекте: "Глобус-Телеком", "Гарс Телеком".  
1#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/213639.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/sdam/ofis/213639?pismo=1>

**Размещено:** с 15.05.19 04:11:22 до 14.05.20 04:11:22

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

