

Продам коммерческую недвижимость

Территория: Москва

Стоимость: rub 38 800 000

Объект: магазин

366 м2

Адрес: Петровско-Разумовский проезд, 24/4

Комментарий: Окупаемость 8 лет! В продаже ГАБ, Москва, Петровско-Разумовский пр., 24к4.

Пл. 336,6 м2.

Арендаторы: Красное&Белое (106.6 м2, ставка 180 т.р/мес), Гончар. мастерская (43 м2, ставка 64,5 т.р/мес), Офис-склад товары для праздника (50 м2, ставка 55 т.р/мес.), Пустой блок 85 м2, ориентир. ставка 110 т.р.

Цена 38880000?

МАП 405000-410000 р./мес.

Потолки 3 м., цок.эт., мощн. 50 кВт. Густонаселенный р-н, рядом стад. Динамо, выполнен кап. ремонт, новые коммуникации и полы.

Тел. 89036109171

Контакт: *хозяин*

телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/magazin/241667.html>

email (скрыт), отправить письмо через сайт:

<https://moscow.nndv.ru/kommercheskaia/prodam/magazin/241667?pismo=1>

Размещено: с 19.04.24 15:29:20 до 20.05.24 15:29:20

Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

